

Digitális városi szolgáltatások a Lechner Tudásközpontban

2021. december 9.

Tervezést Támogató Rendszer (4TR – E-TÉR)

- <https://www.oeny.hu/oeny/4tr/#/fooldal>
- Részben éles rendszer ➔ folyamatos működés (megyei tervek egyeztető felülete, tájékoztató felület kiemelt térségek, országos)
- Következő éles indítás várható ideje: 2022.01.01.
- Teljes körű éles indítás: 2022.03.31.

Az E-TÉR (Elektronikus Tervezést Támogató Rendszer) fejlesztése során folyamatosan beépítésre kerültek az elkészült eredménytermékek: Helyi Építési Szabályzatok magassági adatokat is tartalmazó adatbázisa, Egyeztető Modul (megyei), Tájékoztató modul (kiemelt térségek és országos). A funkciók élesítése 2019 óta folyamatosan zajlik.

NÉV	IKON	VÉDETTSÉG
Helyi értékvédelmi terület (he)	Település (👤)	Nem védett
Védett műtárgy (H3)	Szobor (👤)	Védettség alatt
Nem védett műtárgy	Szobor (👤)	Nem védett
Védelemre javasolt műtárgy	Szobor (👤)	Védelemre javasolt
Helyi védett épület, építmény (H1)	Építmény (👤)	Védettség alatt
Védelemre javasolt utcakép, térfal (heu)	Település (👤)	Védelemre javasolt

Építettők/lakosság

Hatósági szereplők

Tervezés

E-közmű – tájékoztató rendszer

- Bármikor elérhető ügyfélkapus belépést követően:
 - <https://www.e-epites.hu/e-kozmu>

The screenshot displays the E-közmű web application interface. The top navigation bar includes the logo, the text "E-KÖZMŰ | Hatóság", and several menu items: "KÖZMŰTÉRKÉP", "ADATTÁR", and "KÖZMŰEGYZETÉSI ÜGYTÁR". A user profile section on the right shows the name "ANDRÁS Lechner No..." and a "Lechner No..." link.

The main content area is divided into two parts. On the left is a sidebar with the following sections:

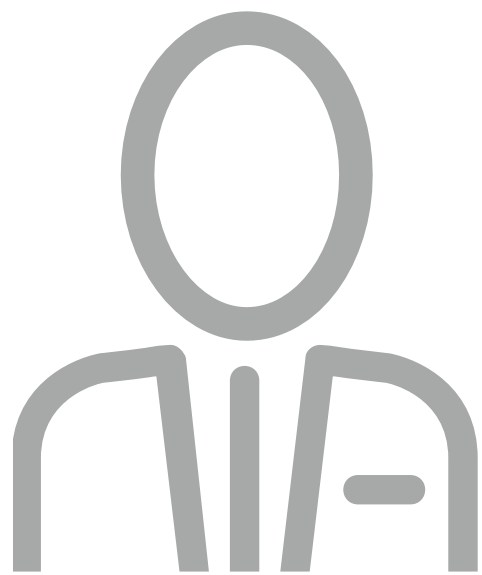
- ELEM LEKÉRDEZÉSE**: A dropdown menu currently set to "Vízellátás".
- 1 találat**: Indicates one search result.
- VEZETÉK**: A dropdown menu set to "DEBRECENI VÍZMŰ ZRT.".
- ELEMRE NAGYÍTÁS**: A magnifying glass icon for zooming in on elements.
- VEZETÉK**: A table with columns "VEZETÉK", "METAADAT", and "ALAPADAT".
- TUDTA?**: A section with a question mark icon and text explaining the search functionality.

The main map area shows an aerial view of a residential area with overlaid utility lines in various colors (red, blue, green, yellow). The lines are labeled with numbers, likely representing pipe IDs or elevations. The map includes a scale bar at the bottom right indicating "50 M" and "M = 1 : 2500". The bottom right corner also displays the coordinates "EOV 843313,4 248968,7".

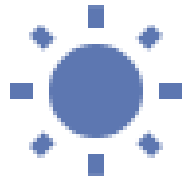
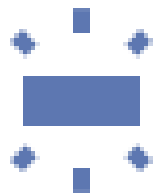
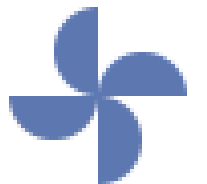
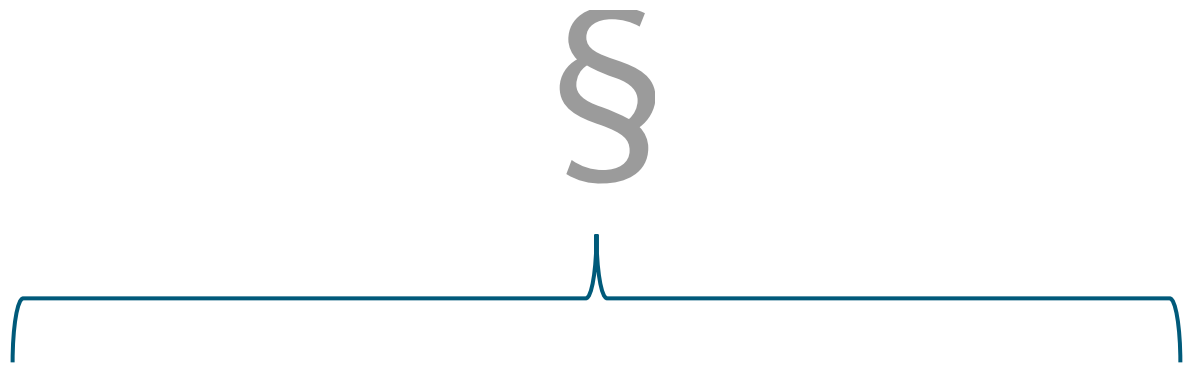
VEZETÉK	METAADAT	ALAPADAT
ANYAG	EGYÉB	
FÜGGŐLEGES KITERJEDÉS	150	
HÁLÓZATI HIERARCHIÁBAN BETÖLTÖTT FUNKCIÓ	ELOSZTÓVEZETÉK	
SZELVÉNY ALAK MEGNEVEZÉS	KÖR	
SZÁLLÍTOTT KÖZEG	IVÓVÍZ	
SZÁLLÍTÁS MÓDJA	NYOMÁS ALATTI	
VÍZSZINTES KITERJEDÉS	150	

TUDTA?
Az elem lekérdezése eszközzel kijelölhet egy közmű-elemet a térképen, és megtekintheti a szolgáltató által a kijelölt elemhez rendelt adatokat. Ehhez először válasszon egy szakágat a legördülő menüből, majd a térképre kattintva jelöljön ki egy közmű-elemet.

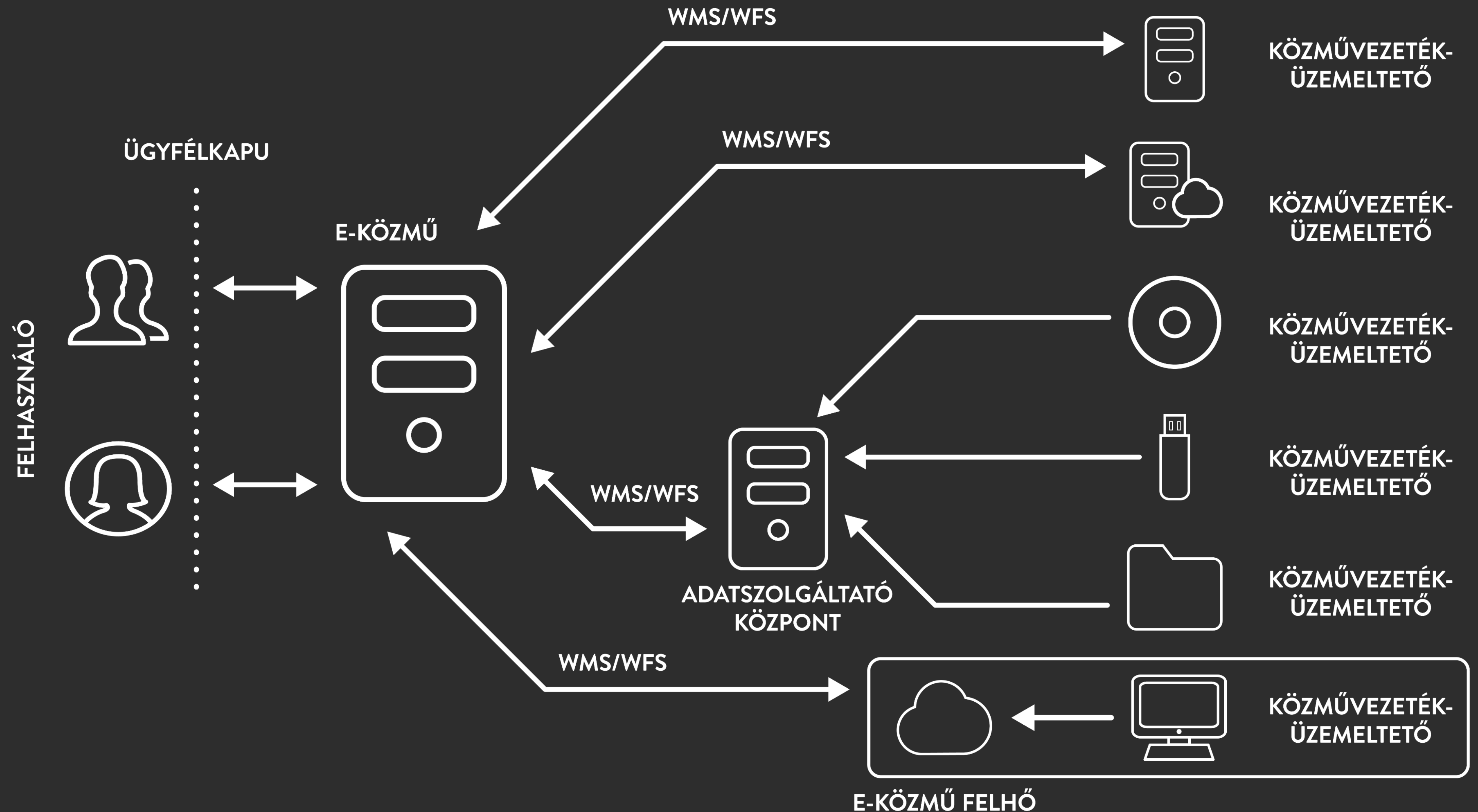
A térképi adatszolgáltatás háttere



VEZETÉK	METAADAT	ALAPADAT
ANYAG	MŰANYAG	
FÜGGŐLEGES KITERJEDÉS	32	
HÁLÓZATI HIERARCHIÁBAN BETÖLTÖTT FUNKCIÓ	BEKÖTŐVEZETÉK	
SZELVÉNY ALAK MEGNEVEZÉS	KÖR	
SZÁLLÍTOTT KÖZEG	IVÓVÍZ	
SZÁLLÍTÁS MÓDJA	NYOMÁS ALATTI	
VÍZSZINTES KITERJEDÉS	32	



A TÉRKÉPI ADATSZOLGÁLTATÁS MŰKÖDÉSI ELVE



Fejlesztés alatt: kivitelezés támogató modul

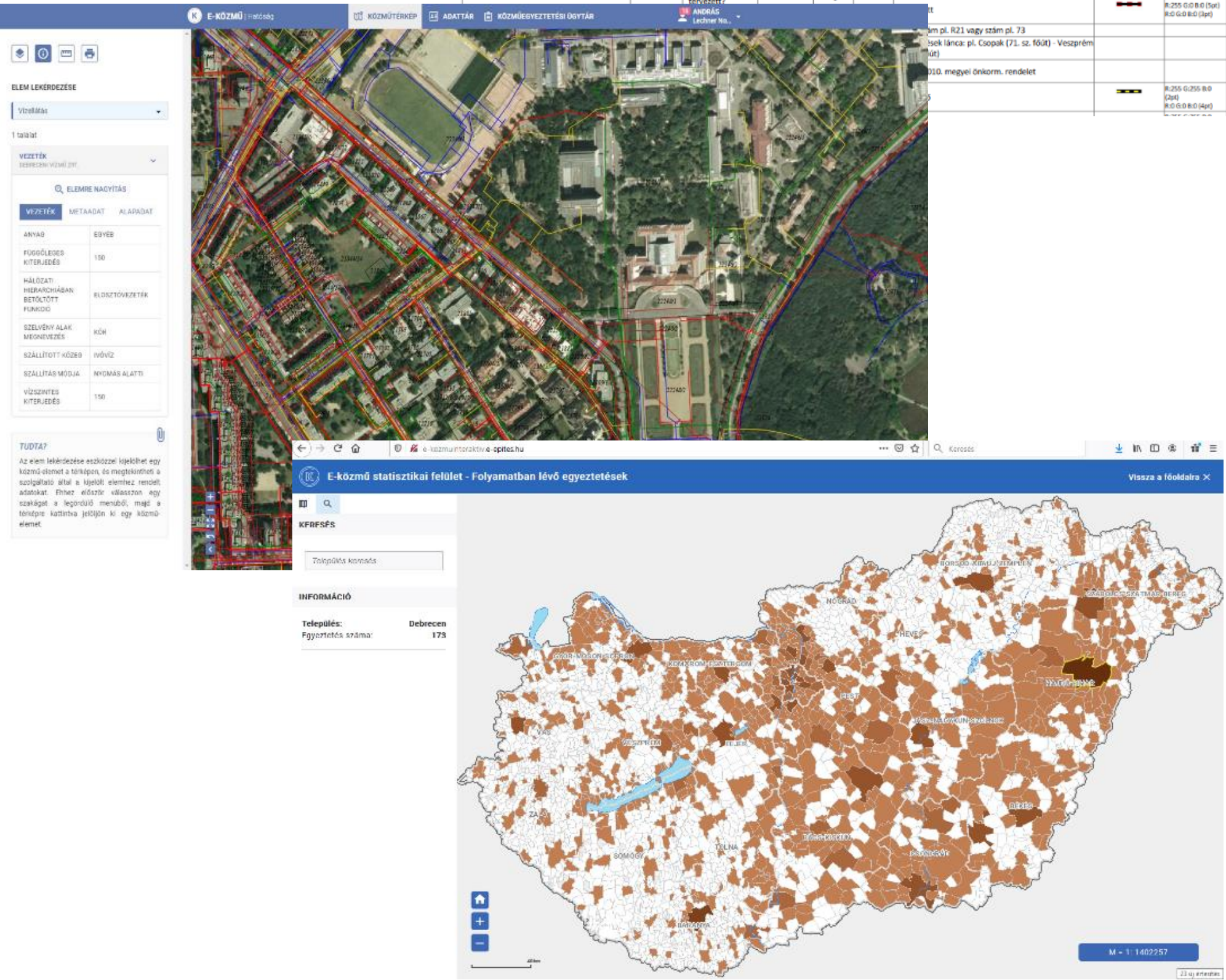


Elektronikus Közműegyeztetés és nyilvántartás (E-közmű)

- 3 fő modulja van
- 2 modulja már éles ➔ folyamatos működés
 - folyamatos élesítés, frissítés (e-közmű) (~ 412 ezer db, a rendszer segítségével generált közműnyilatkozat)
- 3. modul éles indítása: 2022.03.31.

Az E-Közmű rendszer 2017 óta folyamatosan működik. 2 már működő modulját a Lechner saját erőforrással fejlesztette, harmadik modulját külső vállalkozóval. Előbbiek agilis fejlesztési módszertannal készültek és fejlődnek, utóbbi E-Közmű modul fejlesztései lezárultak, átvételre kerültek.

Házig			Attribútum adatok				Jelölés	
Objektum kód/név	Objektum típus	Objektum megnevezése	Típus specifikus tulajdonságok	Osztálynév	Adat típus	Értékkódolat	Objektum megjelenítési módja	Objektum színe
tersegi_teruletfelhasznalasi_kategoriak	Térsegi területfelhasználási kategóriák	poligon	Kategória	KATEGORIA	string	erdo_t	Erdőgazdálkodási terület	■
						me_t	Mendésgazdálkodási terület	■
						ve_t	Vízgazdálkodási terület	■
						s_t	Sajátos területfelhasználási terület	■
						s_t	Sajátos területfelhasználási terület	■
telepules_rendszer_elemei	Településhálózati elemek	pont	Kategória	KATEGORIA	string	rtk	Regionális térszervező központ	●
						tsk	Térsegi térszervező központ	●
						pl. 12/2010. megyei önkorm. rendelet		
gyorsforgalmi_ut	Gyorsforgalmi út	vonal	Megnevezés	MEGLEVO	integer	1	Meglévő	■
						0	Tervezett	■
						Elem száma	UTSZAM	string
						Főbb érintett települések	TELEP	string
						Előjáró jogszabály száma	ELF_JOGSZ	string
			Megnevezés	MEGLEVO	integer	1	Meglévő	■
						0	Tervezett	■
						Elem száma	UTSZAM	string
						Főbb érintett települések	TELEP	string
						Előjáró jogszabály száma	ELF_JOGSZ	string



Építetők/lakosság

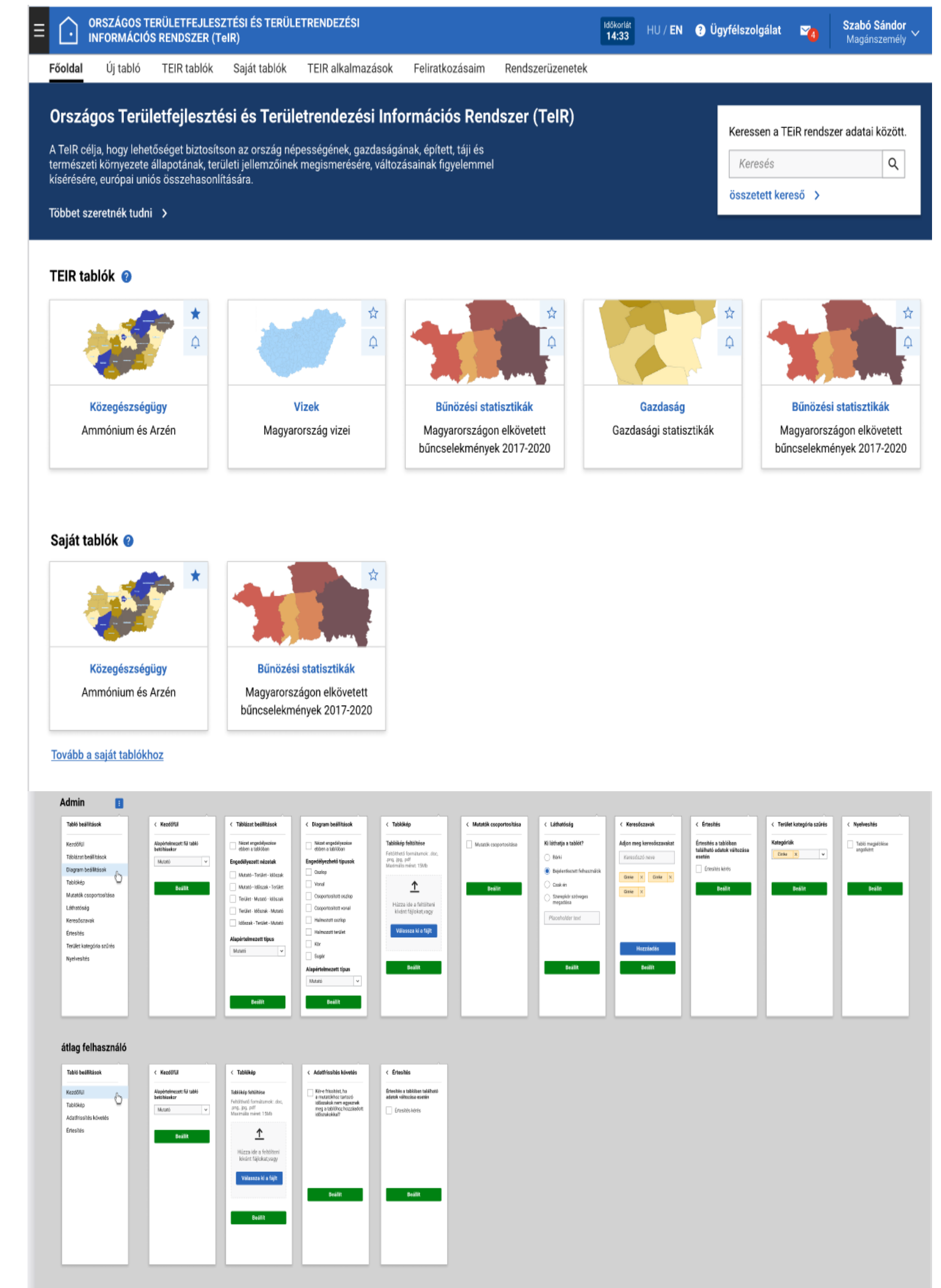
Hatósági szereplők

Tervezés

Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer (TeIR)

- www.teir.hu
- barnamezős rendszer → folyamatos működés (TeIR)
 - folyamatos frissítés
 - Éles indítás várható ideje: 2021.12.01.
(jogszabálmódosítás függvénye)

A TeIR rendszer 1998 óta folyamatosan működik. A 3D projekt keretében többek között felhasználóbarát felület, sokoldalú keresési lehetőség, táblóbeállítások, felhasználói adatfeltöltés, az adatgazdáknak interface segítségével egyszerűbb adatátadás valósul meg.



Építetők/lakosság

Hatósági szereplők

Tervezés

Nemzeti Mintaterv Katalógus (NMTK)

- <https://www.oeny.hu/oeny/4tr/#/fooldal>
- éles rendszer → folyamatos működés (NMTK)
 - folyamatos frissítés

Az NMTK rendszer 2021. március 18. óta folyamatosan működik. Az OÉNY felületén (www.oeny.hu/oeny/nmtk) 96 mintaterv megtekintésére és több, mint 40 kiviteli szintű tervdokumentáció letöltésére van lehetőség.

Mintaterv kereső

Szűrés: Kedvenc tervek

96 Találat

Rendezés módja: Becsült bekerülési költség alapján növekvő

ÉPÜLETKATEGÓRIA

új épület építése kockaház átalakítás

SZOBÁK SZÁMA

1-2 3-4 5-6 Több

ALAPTERÜLET

min: 0 m2 max: 999 m2

CSALÁD

felnőttek száma: 1
gyermekek száma: 0

BEÉPÍTÉSI MÓD

NMTK-038
4 db
91m²
33.8M Ft

NMTK-080
3 db
69m²
36.39M Ft

NMTK-018
4 db
113m²
41.73M Ft

NMTK-013
4 db

NMTK-069
2 db

NMTK-060
4 db

NMTK-018 mintaterv

4 db
113m²
41.73M Ft
CSOK

Tervcsomag letöltése

Szerződés részletek

A tervcsomag megrendeléséhez rendelkeznie kell érvényes Felhasználási Szerződéssel.

Vázlatterv ✓ Kiviteli terv ✓

TERVEZŐ
A2 Team

Építtető/lakosság

Hatósági szereplők

Tervezés

Nemzeti Fejlesztési Potenciál Térkép (NFPT)

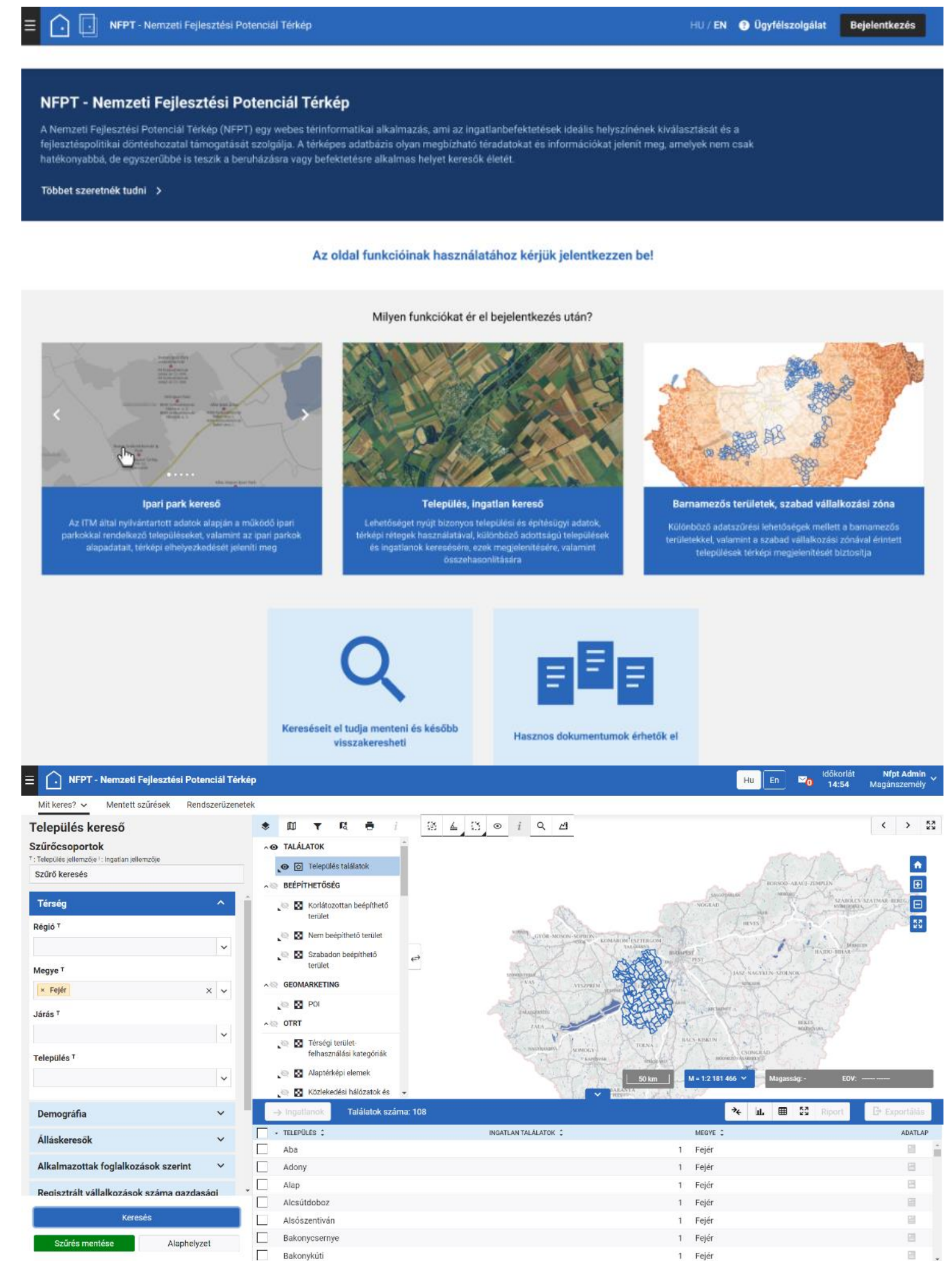
- település- és gazdaságfejlesztési alkalmassági térkép
- fejlesztési területek települési szintű alkalmasság térképe
- azon beruházóknak szól akik befektetésre alkalmas területet vagy ingatlant keresnek (ipari park kereső, barnamezős területek)

- Éles indítás várható ideje: 2022.03.31.

Építetők/lakosság

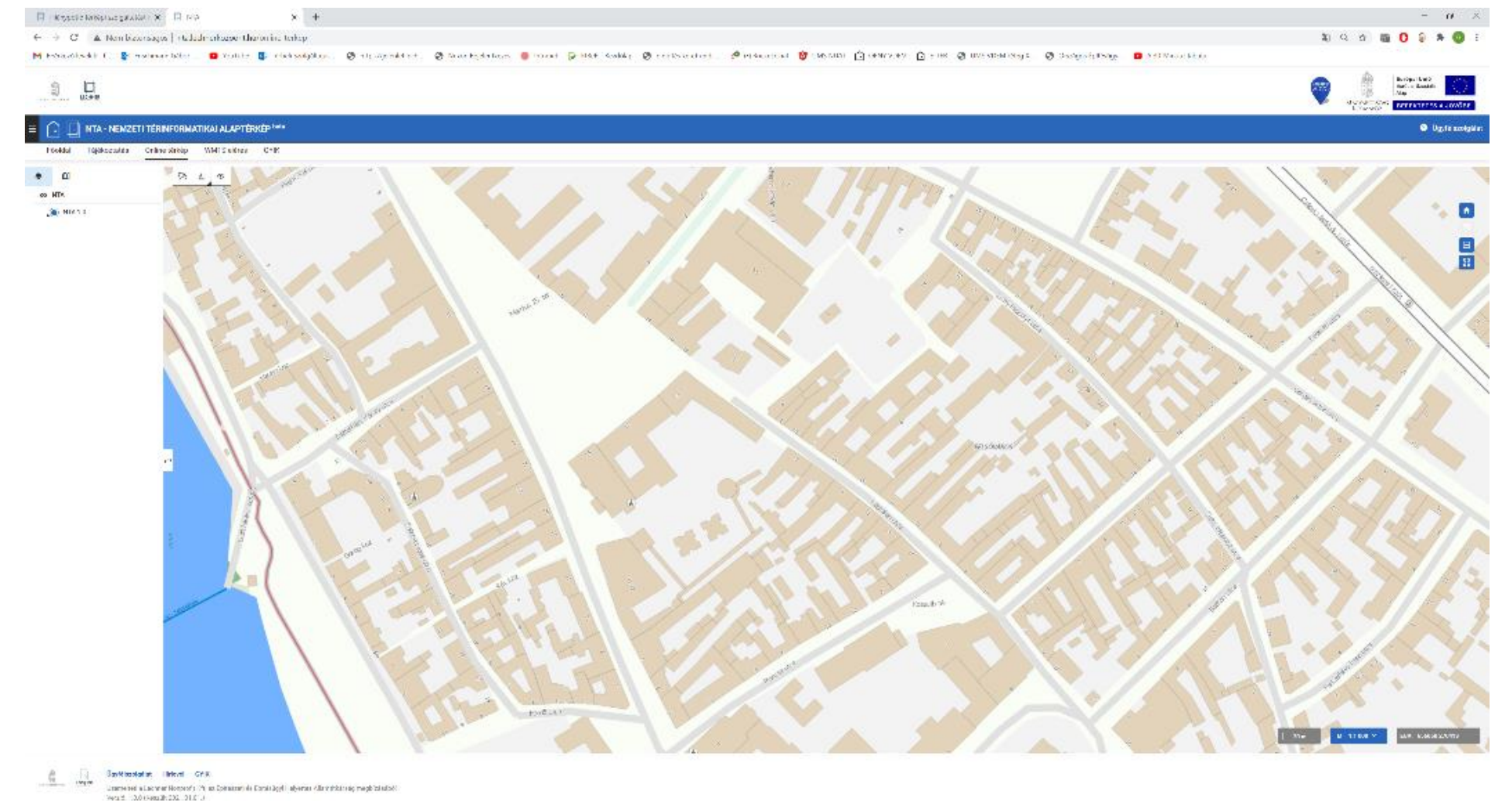
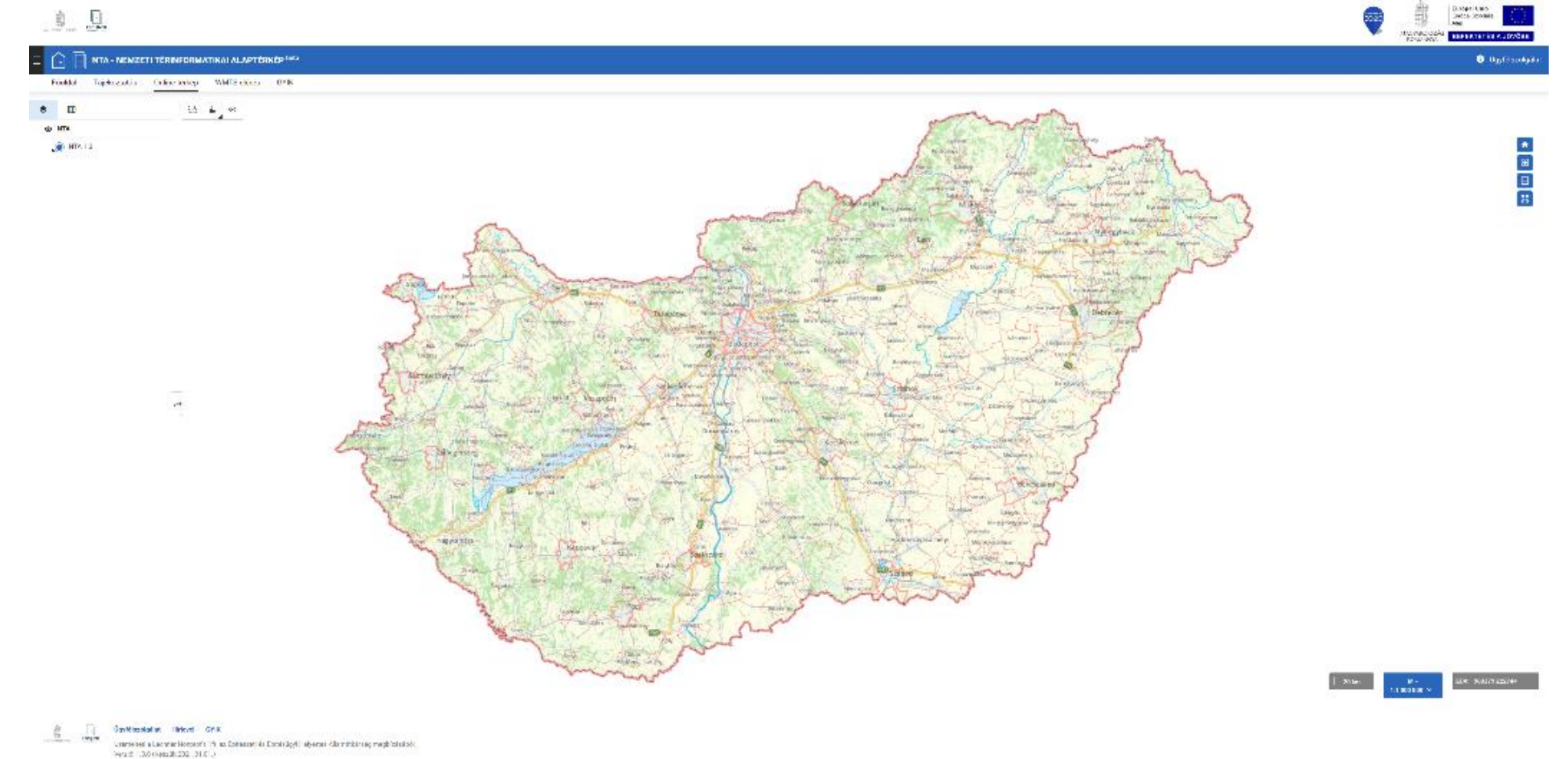
Hatósági szereplők

Tervezés



Nemzeti Térinformatikai Alaptérkép (NTA)

- térbeli tájékozódást segítő, külső vállalatoktól és szolgáltatóktól független alaptérkép
- az államigazgatás kezelésében lévő téradatokból létrehozott egységes geometriai alappal rendelkező (topográfiai jellegű) térkép



Építetők/lakosság

Hatósági szereplők

Tervezés

KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!